

R O M Â N I A
JUDEȚUL GORJ
MUNICIPIUL TÂRGU JIU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE,

privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață pentru terenul în suprafață de 300 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Arethia Tătărescu, nr. 63, județul Gorj, domnului Hortopan Cristian și doamnei Hortopan Andrada-Isabela

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 456/21.09.2020;
- cererea nr. 38451/15.09.2020 a domnului Hortopan Cristian și a doamnei Hortopan Andrada-Isabela;

Hortopan Andrada-Isabela;

- contractul de vânzare – cumpărare nr. 1675/14.09.2020;
- contractul nr. 30990/70/30.08.2006;
- actul adițional nr. 1/15.07.2019 la contractul nr. 30990/70/30.08.2006;
- autorizația de construire nr. 687/03.08.2007;
- extrasul de carte funciară nr. 21370/11.03.2020 al Oficiului de Cadastru și

Publicitate Imobiliară Gorj;

- raportul de specialitate nr. 107260/17.09.2020 al Direcției Publice de Venituri, înregistrat al Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 38806/17.09.2020;

- referatul de aprobare nr. 39345/21.09.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;

- prevederile art.693-702 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;

- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă constituirea unui drept de suprafață pentru terenul în suprafață de 300 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Arethia Tătărescu, nr. 63, județul Gorj, identificat cu nr. cadastral 37654 și carte funciară nr. 37654, domnului Hortopan Cristian și doamnei Hortopan Andrada-Isabela.

Art.2. Contractul de suprafață pentru terenul în suprafață de 300 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Arethia Tătărescu, nr. 63, județul Gorj, se încheie pe o perioadă de 49 ani.

Art.3. Modalitatea de plată pentru terenul în suprafață de 300 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Arethia Tătărescu, nr. 63, județul Gorj, va fi stabilită în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013, anexa 3, actualizată cu indicele de inflație și H.C.L. nr. 31/2014, iar recuperarea prețului folosinței terenului se va face în ¼ din durata contractului de suprafață, în rate trimestriale, indexate cu rata inflației.

Art.4 Se împuternicește Primarului Municipiului Târgu Jiu, Marcel-Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de suprafață pentru terenul în suprafață de 300 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Arethia Tătărescu, nr. 63, județul Gorj.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu și Serviciul Concesionări, Contracte.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Serviciului Concesionări, Contracte, domnului Hortopan Cristian, doamnei Hortopan Andrada-Isabela, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
Maria Tambreă**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Grigore Jianu**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică a Consiliului Local din data de **30.09.2020**, cu un număr de **19** voturi pentru, _ voturi împotriva, _ abțineri, exprimate din numărul total de **19** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 392 din 30.09.2020